



Öffentliches Protokoll

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau- und Infrastruktur und Umwelt

Sitzungstermin: Montag, 17.04.2023
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:30 Uhr
Ort, Raum: Rathausaal, Markt 2, 19395 Plau am See

Anwesend

Vorsitz und Stellvertreter

Klaus Baumgart

Heike Hartung

Mitglieder

Frank Neubauer

Frank Sieland

Verwaltungsleitung

Sven Hoffmeister

Verwaltung

Daniela Knöfler

Arno Kühnel

Abwesend

Vorsitz und Stellvertreter

Michael Klähn

entschuldigt

Mitglieder

Hannes Behrens

unentschuldigt

Michael Feddeler

entschuldigt

Gäste: Herr Hertel-Mach, Herr Hertel-Mach

Firma SUNfarming: Herr Brandt, Frau Brandt, Herr Franke



Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
- 1.1. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 1.2. Änderungsanträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.03.2023
4. Präsentation der Wemag "Kommunale Wärmeversorgung"
5. **S/19/0300**
Die Firma: SUNfarming stellt sich, als Unternehmen und ihr Projekt per Präsentation vor. Laut den Unterlagen und Lagepläne möchten sie ein Projekt in der Gemarkung Lalchow ausführen.
6. Beleuchtung Bushaltestelle in Leisten und Quetzin
7. Vortrag von Frau Hartung über den Stadtwald
8. Sitzungskalender 2023 - aktualisiert -

Nichtöffentlicher Teil

9. Genehmigung des Protokolls des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 13.03.2023
10. Prioritätenliste des Bauamtes - aktuell -
11. Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

zu 1. Eröffnung der Sitzung

Herr Baumgart eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Mitglieder. Die Einladung ist an alle Ausschussmitglieder ordnungsgemäß und rechtzeitig zugestellt worden. Mit der Einladung ist die Tagesordnung zugegangen.

zu 1.1. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende stellt den ordnungsgemäßen Einladungszugang und die Beschlussfähigkeit fest, von 7 Ausschussmitgliedern sind 4 anwesend.

zu 1.2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird ein Änderungsantrag zur Tagesordnung gestellt. Der Tagesordnungspunkt TOP 4 wird ersatzlos gestrichen, da dieser in der letzten Sitzung schon behandelt wurde.

Beschluss: Die geänderte Tagesordnung wurde so bestätigt.

Anzahl Mitglieder: 4

Abstimmungsergebnis:

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen*
4	4	0	0	0

*Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des §24 KV-M-V

zu 2. Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Anfragen gestellt.

zu 3. Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.03.2023

Das Protokoll des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.03.2023 wird genehmigt.

Anzahl Mitglieder: 4

Abstimmungsergebnis:

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen*
4	4	0	0	0

*Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des §24 KV-M-V

zu 4. Präsentation der Wemag "Kommunale Wärmeversorgung"

zu 5. S/19/0300

Die Firma: SUNfarming stellt sich, als Unternehmen und ihr Projekt per Präsentation vor. Laut den Unterlagen und Lagepläne möchten sie ein Projekt in der Gemarkung Lalchow ausführen.

Herr Baumgart begrüßt alle Gäste und übergibt das Wort an Herrn Franke der Firma: SUNfarming GmbH. Herr Franke ist in der Niederlassung Schleswig-Holstein Niederlassungsleiter und parallel selber Landwirt. Er stellt ausführlich und umfassend das Unternehmen und das Projekt, dass in Hof Lalchow mit dem Landwirt Herrn Hertel-Mach geplant ist, vor. Die Präsentation ist in den Anlagen hinterlegt. Hierfür ist allerdings ein Aufstellungsbeschluss und ein B-Plan notwendig. Auch die Zustimmung der Raumordnung muss eingeholt werden. Herr Hoffmeister wies aber daraufhin, dass die Verfahren eine gewisse Zeit in Anspruch nehmen werden. Dessen müssen sich alle bewußt sein. Auch alle Eigentümer der Flächen müssen involviert sein. Die Einverständniserklärungen bzw. Verträge wurden alle eingeholt. Auf Nachfrage von Herrn Baumgart, wie die Stromabnahme geregelt ist, erklärt Herr Franke, dass schon Gespräche mit dem Netzbetreiber stattgefunden haben. Die Präsentation überzeugt alle anwesenden Mitglieder des Ausschusses.

Empfehlung: Der Ausschuss befürwortet das Projekt

Anzahl Mitglieder: 4

Abstimmungsergebnis:

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen*
4	4	0	0	0

*Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des §24 KV-M-V

zu 6. Beleuchtung Bushaltestelle in Leisten und Quetzin

Herr Kühnel erläutert den Sachverhalt. Es gibt in diesem Fall drei Preisvarianten und Lösungen. Der Bauausschuss befürwortet die Aus- bzw. Beleuchtung der Bushaltestelle. Es kann die direkte Beleuchtung der Haltestelle und auch ein Mast mit Beleuchtung für den Platz bzw. Weg gebaut werden. Die Verwaltung soll sich um eine effektive Lösung kümmern und diese umsetzen.

Empfehlung: Der Ausschuss befürwortet die Maßnahme.

Anzahl Mitglieder: 4

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen*
4	4	0	0	0

*Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des §24 KV-M-V

zu 7. Vortrag von Frau Hartung über den Stadtwald

Frau Hartung informierte umfassend und konkret über die „Informationsrunde Umwelt“, die sich regelmäßig, seit Mitte letzten Jahres beim Bürgermeister trifft. Das Ziel dieser Treffen ist es, dass es einen aktiven Austausch zwischen Verwaltung und Naturschützern gibt, um Missverständnissen vorzubeugen. Dazu gehört das Thema: Stadtwald. Dieser ist zum Teil

ein Naturschutzgebiet und auch als europäisches Vogelschutzgebiet ausgewiesen. Das heißt, dass die besonderen Arten von Pflanzen und Tieren geschützt werden müssen. Das gelingt nur im stetigen Informationsaustausch von Naturschützern und der Verwaltung (Maßnahmen vom Bauhof). Der Fokus liegt auf eine naturnahe und umweltfreundliche Bewirtschaftung des Stadtwaldes und des Naturkundelehrpfades. Die gesamten Informationen sind in der Anlage zu finden.

Beschluss:

Anzahl Mitglieder: 0

Abstimmungsergebnis:

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen*
0	0	0	0	0

*Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des §24 KV-M-V

zu 8. Sitzungskalender 2023 - aktualisiert -

Der Ausschuss hat den aktuellen Kalender zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Anzahl Mitglieder: 0

Abstimmungsergebnis:

anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	ausgeschlossen*
0	0	0	0	0

*Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des §24 KV-M-V

Vorsitz:

Protokollführung:

Arno Kühnel
Daniela Knöfler
Alexandra Hesse
Admin Administrator