

# Stadt Plau am See

Informationsvorlage  
S/19/0417

öffentlich

## Planung zur Umsetzung der Tourismuskonzeption 2020

|                                                                        |                                                    |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <i>Organisationseinheit:</i><br>Kurverwaltung<br><i>Antragsteller:</i> | <i>Datum</i><br>02.05.2024<br><i>Aktenzeichen:</i> |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|

|                                                                                    |                                 |              |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|
| <i>Beratungsfolge</i>                                                              | <i>Geplante Sitzungstermine</i> | <i>Ö / N</i> |
| Ausschuss für Tourismus, Wirtschaft und Gewerbe<br>Stadt Plau am See (Vorberatung) | 14.05.2024                      | Ö            |
| Hauptausschuss Stadt Plau am See (Vorberatung)                                     | 03.06.2024                      | Ö            |
| Stadtvertretung Plau am See (Entscheidung)                                         | 05.06.2024                      | Ö            |

### Finanzielle Auswirkungen:

| GESAMTKOSTEN              | AUFWAND/AUSZAHLUNG IM<br>LFD. HH-JAHR | AUFWAND/AUSZAHLUNG<br>JÄHRL.           | ERTRAG/EINZAHLUNG<br>JÄHRL. |
|---------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|
| 00,00 €                   | 00,00 €                               | 00,00 €                                | 00,00 €                     |
| <b>FINANZIERUNG DURCH</b> |                                       | <b>VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN</b> |                             |
| Eigenmittel               | 00,00 €                               | Im Ergebnishaushalt                    | Ja / Nein                   |
| Kreditaufnahme            | 00,00 €                               | Im Finanzhaushalt                      | Ja / Nein                   |
| Förderung                 | 00,00 €                               |                                        |                             |
| Erträge                   | 00,00 €                               | Produktsachkonto                       | 00000.0000                  |
| Beiträge                  | 00,00 €                               |                                        |                             |

### Sachverhalt:

Entsprechend des Protokolls der 35. Sitzung des Ausschusses für Tourismus, Wirtschaft und Gewerbe vom 13.02.2024 wurde die Verwaltung beauftragt, zusammenfassend einen Entwurf zur Planung der Umsetzung der Tourismuskonzeption vorzubereiten.

### Anlage/n:

|   |                                                                        |
|---|------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2024-05-06 Eckpunkte zur Umsetzung des Tourismuskonzeptes (öffentlich) |
|---|------------------------------------------------------------------------|

|               |                                                                                                             |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------|
|               | <b>Planung der Umsetzung der Tourismuskonzeption</b>                                                        |                                                    | Stand: 06.05.2024                                                    |                                                       |                  |
|               |                                                                                                             |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
|               | Priorität 1: 1-2 Jahre                                                                                      |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
|               | Priorität 2: 3-5 Jahre                                                                                      |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
|               | Priorität 3: > 5 Jahre                                                                                      |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
|               |                                                                                                             |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
| <b>Punkt:</b> | <b>Eckpunkte Tourismuskonzept 13.06.2023:</b>                                                               | <b>Prioritäten:<br/>(Vorschlag<br/>Verwaltung)</b> | <b>Status:</b>                                                       | <b>Verantwortlichkeit</b>                             | <b>Bemerkung</b> |
|               |                                                                                                             |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
| <b>3.2.</b>   | Werbefigur „Paulina-Hexe vom Klüschenberg“ sollte wieder personifiziert bei Events in Erscheinung treten    | 1                                                  |                                                                      | Tourist-Info GmbH,<br>Verkehrsverein,<br>Heimatverein |                  |
|               |                                                                                                             |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
|               | Bewerbung des Themas Gesundheitstourismus mit separaten Flyern, ergänzend zur Homepage www.heilwald-plau.de | 1                                                  |                                                                      | Tourist-Info GmbH                                     |                  |
|               |                                                                                                             |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
|               | Homepage Heilwald - Implementierung in den neuen Gesamtauftritt der Stadt Plau am See                       | 1                                                  | in Bearbeitung / Herr Böttcher                                       |                                                       |                  |
|               |                                                                                                             |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
|               | Schaffung von weiteren Ruhe und Erholungsplätzen                                                            | 1                                                  | Aufstellung<br>Liegebänken<br>Klüschenberg und<br>Burganlage in 2024 |                                                       |                  |
|               |                                                                                                             |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |
|               | Kneipp Parcours Wassertretanlage / Förderung für Planung etc. in Prüfung                                    | 2                                                  | Förderantrag für<br>Planung in<br>Bearbeitung                        | Verwaltung, Tourist-Info<br>GmbH                      |                  |
|               |                                                                                                             |                                                    |                                                                      |                                                       |                  |

| Punkt: | Eckpunkte Tourismuskonzept 13.06.2023:                                                                                                                                                                                                                                     | Prioritäten:<br>(Vorschlag<br>Verwaltung) | Status:               | Verantwortlichkeit                            | Bemerkung                          |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|
| 4.1.1. | Unterstützung aller Aktivitäten zur Verstetigung des Südbahn-Verkehrs und der Reaktivierung des Verkehrs auf der Relation Pritzwalk-Plau am See- Güstrow                                                                                                                   | 1                                         |                       | Südbahn-Initiative,<br>Landkreis LUP, Land MV | Stadt rechtlich<br>nicht zuständig |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                           |                       |                                               |                                    |
| 4.1.2. | Ausbau der Ladeinfrastruktur E-Auto und E-Bike (Prüfung Seeluster Bucht E- Bike Ladestation im Rahmen der Sanierung)                                                                                                                                                       | 2                                         | in Prüfung / Planung  |                                               |                                    |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                           |                       |                                               |                                    |
|        | Stellplätze Reisemobile ; Festlegung von Vorbehaltsflächen für mehrtätig nutzbare Stellplätze von Reisemobilen außerhalb der vorhandenen Campingplätze im Rahmen der Erarbeitung/Überarbeitung von B-Plänen. Bestrebungen zur Gewinnung von Investoren für diese Vorhaben. | 3                                         | offen                 | Verwaltung, Tourist-Info GmbH                 |                                    |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                           |                       |                                               |                                    |
| 4.1.4. | Erstellung eines örtlichen Katasters der Rad- und Wanderwege mit Ausführung der wichtigsten Merkmale sowohl als Printmedium sowie als digitales Angebot.                                                                                                                   | 2                                         |                       |                                               | fehlende<br>Haushaltsmittel        |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                           |                       |                                               |                                    |
|        | Mobilitätsanbindung Innenstadt                                                                                                                                                                                                                                             | 2                                         | offen                 |                                               |                                    |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                           |                       |                                               |                                    |
| 4.1.6. | Beschilderung Wanderwege / Fahrradwege / Wanderkarten Print / App / Einbindung in Komode/ PWA Digitale Gästekarte                                                                                                                                                          | 1                                         | im Aufbau/ Start 2024 |                                               |                                    |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                           |                       |                                               |                                    |

| Punkt: | Eckpunkte Tourismuskonzept 13.06.2023:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Prioritäten:<br>(Vorschlag<br>Verwaltung) | Status:                                                                   | Verantwortlichkeit | Bemerkung                   |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|
|        | Vermarktungsstrategie Erlebnisastronomie / Schaffung entsprechender bzw. geeigneter Infrastruktur zur Bewerbung dieser Veranstaltung (Aufsteller für genormte Werbebanner / in Umsetzung Frau Thieme)                                                                                                                                                                                  | 1                                         | Schilder<br>Veranstaltungen<br>Ortseingang in<br>Umsetzung Frau<br>Thieme |                    |                             |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                                           |                    |                             |
|        | Infrastruktur der Hauptbadestellen / Sanierung vorhandener Infrastruktur und Schaffung neuer zeitgemäßer Einrichtungen ( Liegebänke; POI Wasserschaukel ; Badeplattform; etc.)                                                                                                                                                                                                         | 1                                         | in Umsetzung                                                              |                    |                             |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                                           |                    |                             |
|        | Erlebnisbadestelle: Strandbad/ Seeluster Bucht / Hundebadestrände                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                                         | umgesetzt/<br>Beschilderung<br>Strandbad in<br>Umsetzung                  |                    |                             |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                                           |                    |                             |
|        | Toilettenhaus Seeluster Bucht: TA wurde über eine mögliche Bewirtschaftung des Anlegers und Toilettenhauses durch Herrn Müller informiert und befürwortet das Vorhaben; weiterführende Gespräche stehen aus; Überprüfung des baulichen Zustandes des Toilettengebäudes und Entscheidung zu Umbau bzw. Sanierung oder Neubau. Sicherung der Bewirtschaftung desselben (Seeluster Bucht) | 3                                         | offen                                                                     |                    | fehlende<br>Haushaltsmittel |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                                           |                    |                             |
|        | Bau eines neuen Spielplatzes Seeluster Bucht bzw. grundlegende Erneuerung / Förderantrag für 2025 geplant                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2                                         | Förderantrag für<br>2025 geplant                                          |                    |                             |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                           |                                                                           |                    |                             |

| Punkt: | Eckpunkte Tourismuskonzept 13.06.2023:                                                                                                                                                                                                                                                    | Prioritäten:<br>(Vorschlag<br>Verwaltung) | Status:                                                    | Verantwortlichkeit | Bemerkung |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|
|        | Abtönung Badebereich Seeluster Bucht / Genehmigung nach 16 Monaten erhalten /Beschaffungsprozess inkl. Ausschreibung erfolgt/ Ausbringung der Betonung für 2. Maihälfte 2024 geplant; Unbedingte Abtrennung des Badebereiches zur Verhinderung des Befahrens und Ankern durch Sportboote. | 1                                         | Betonung erfolgt am 4.6. für Seeluster Bucht und Strandbad | Stadtverwaltung    |           |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                            |                    |           |
|        | Heidenholzweg 1. Badestelle: Toilettenanlagen Neubau - Prüfungsauftrag steht aus; Sanitäranlagen in Form von Dixi-Toiletten werden weiterhin angeboten; die Planung für die Bewirtschaftung durch einen privaten Pächter steht aus                                                        | 2                                         | in Bearbeitung                                             |                    |           |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                            |                    |           |
|        | Badestrand Appelburg : 1 Liegebank/ 1 Sitzgarnitur/ 1 Spielplatz für Kleinkinder ist umgesetzt und Förderantrag in 2024 für weiteren Ausbau ist gestellt                                                                                                                                  | 1                                         | Förderantrag gestellt;<br>Zuwendungsbescheid offen         |                    |           |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                            |                    |           |
|        | Badestelle Richtberg: Aufstellung 2 Liegebänke                                                                                                                                                                                                                                            | 1                                         | Aufstellung Mai /Juni 24                                   |                    |           |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                            |                    |           |
|        | Badestelle Leistener Lanke: Aufstellung 1 Liegebank; Beantragung EU Badestelle ist erfolgt; Zertifizierungsverfahren dauert noch an                                                                                                                                                       | 1                                         | Aufstellung Liegebank Mai /Juni 24                         |                    |           |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                            |                    |           |

| Punkt: | Eckpunkte Tourismuskonzept 13.06.2023:                                                                                                                                                                                                                               | Prioritäten:<br>(Vorschlag<br>Verwaltung) | Status:                                  | Verantwortlichkeit                 | Bemerkung                |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| 4.1.7  | Barrierefreie Gestaltung der gesamten Badeanstalt. Dazu ist der Neubau des Gebäudes hinsichtlich Umkleideräumen und Toiletten unumgänglich und sollte zunächst zeitnah (Priorität I oder II) planerisch vorbereitet sowie nach Fördermöglichkeiten evaluiert werden. | 3                                         | Stadtverwaltung                          |                                    | fehlende Haushaltsmittel |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                          |                                    |                          |
| 4.1.8  | kostenfreie W-Lan Zugänge an öffentlichen Orten des Stadtgebietes inkl. der Ortsteile; Standortdefinition, Planung und Umsetzung steht aus                                                                                                                           | 2                                         | offen                                    | Stadtverwaltung, Tourist-Info GmbH |                          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                          |                                    |                          |
|        | Evaluierung der Aufgaben für die anstehende Digitalisierung der Gästeerfassung und -abrechnung                                                                                                                                                                       | 1                                         | in Bearbeitung                           | Stadtverwaltung                    |                          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                          |                                    |                          |
| 4.1.9  | Schaffung weiterer in der Saison von der Tourist-Information bewirtschafteter Gastliegeplätze                                                                                                                                                                        | 3                                         | Stadtverwaltung                          |                                    | Planungsrecht            |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                          |                                    |                          |
| 4.2.1. | Einrichtung eines Shuttle-Busses /Ausbau Frequenz Rufbus ist erfolgt                                                                                                                                                                                                 | 2                                         | im Aufbau                                |                                    |                          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                          |                                    |                          |
|        | Einrichtung eines Shuttle- Kleinbusses für den innerstädtischen Verkehr vom Bahnhof zu den Ferienunterkünften bzw. für die Einwohner zu den zukünftigen Einkaufsstätten im Gewerbegebiet Rostocker Chaussee.                                                         | 3                                         |                                          | Stadtverwaltung, Tourist-Info GmbH | fehlende Haushaltsmittel |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                          |                                    |                          |
| 4.2.2. | Ortsteile Karow und Leisten sind seit 2023 Tourismusort und dürfen diese Bezeichnung führen                                                                                                                                                                          |                                           | Beschilderung erfolgt<br>Mai / Juni 2024 |                                    | erledigt                 |

| Punkt: | Eckpunkte Tourismuskonzept 13.06.2023:                                                                                                                            | Prioritäten:<br>(Vorschlag<br>Verwaltung) | Status:                                                                     | Verantwortlichkeit                 | Bemerkung                |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
|        | Rundbus Plauer See; gegenläufiger zweiter Bus kann momentan nicht finanziert werden; Fahrradmitnahme bei geringer Gästefrequenz zu Randzeiten möglich             | 2                                         | 1 Bus/<br>Fahrradmitnahme zu Randzeiten realisiert                          | Stadtverwaltung, Tourist-Info GmbH | fehlende Haushaltsmittel |
|        |                                                                                                                                                                   |                                           |                                                                             |                                    |                          |
|        | Rundbus Einbindung Wangelineer Garten und Lehmuseum ist Aufgrund des zeitlichen Ablaufes / Fahrplans nicht möglich                                                | 3                                         | aktuell nicht mit Fahrplan vereinbar                                        |                                    |                          |
|        |                                                                                                                                                                   |                                           |                                                                             |                                    |                          |
|        | Schaffung von Werbemöglichkeiten für die 2 Anbieter Fahrradverleih in Plau am Bahnhof mit QR Code / Umsetzung steht aus                                           | 2                                         | offen                                                                       |                                    |                          |
|        |                                                                                                                                                                   |                                           |                                                                             |                                    |                          |
| 4.3.   | Schaffung von qualitativ hochwertigen, saisonverlängernden Indooraktivitäten; Medical Fitness ;                                                                   | 3                                         |                                                                             |                                    |                          |
|        |                                                                                                                                                                   |                                           |                                                                             |                                    |                          |
| 4.3.1. | Sternenbus Nossentiner Schwinzer Heide / wurde vom Naturpark implementiert                                                                                        |                                           |                                                                             |                                    |                          |
|        |                                                                                                                                                                   |                                           |                                                                             |                                    |                          |
| 4.3.2. | Ausbau Wasserturm Klüschenberg zum Sternenbeobachtungspunkt / Fördermittelbeschaffung wird geprüft / Zusammenarbeit mit dem Naturpark wurde diesbezüglich eruiert | 3                                         | erste Gespräche wurden mit Naturparkleitung geführt; Förderung wird eruiert | Stadtverwaltung                    | fehlende Haushaltsmittel |
|        |                                                                                                                                                                   |                                           |                                                                             |                                    |                          |
| 4.3.3. | Heilwald Quetziner Tannen / Implementierung in den Gesamtauftritt der Stadt                                                                                       | 1                                         | in Bearbeitung Herr Böttcher                                                |                                    |                          |
|        |                                                                                                                                                                   |                                           |                                                                             |                                    |                          |

| Punkt: | Eckpunkte Tourismuskonzept 13.06.2023:                                                                                                                                                                                                                                                                  | Prioritäten:<br>(Vorschlag<br>Verwaltung) | Status:                | Verantwortlichkeit                           | Bemerkung                                                                |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|        | Heilwald Silbermühle: Suche nach Finanzierungsmöglichkeiten                                                                                                                                                                                                                                             | 3                                         | Förderung wird eruiert | Stadtverwaltung                              | fehlende Haushaltsmittel                                                 |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                        |                                              |                                                                          |
| 4.3.5. | Indooraktivitäten: 2 Fitnesscenter in Plau                                                                                                                                                                                                                                                              |                                           |                        |                                              |                                                                          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                        |                                              |                                                                          |
|        | Schaffung einer dauerhaften Stelle für Wirtschaftsförderung                                                                                                                                                                                                                                             |                                           |                        |                                              | erledigt                                                                 |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                        |                                              |                                                                          |
|        | Suche nach Investoren zur Reduzierung der Defizite bei innovativen Angeboten an Tourismusaktivitäten                                                                                                                                                                                                    | 3                                         |                        | Stadtvertretung                              | realisiert mit Beschluss der Stadtvertretung Nr. S/19/0346 vom 13.9.2023 |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                        |                                              |                                                                          |
| 4.4.   | Kino: AG Kino ist gegründet; Konzeption für einen zukünftigen möglichen Betrieb des Kinos ist in Bearbeitung durch die AG Kino - Plau e.V. / Prüfung durch das Bauamt inklusive Kosten und Fördermöglichkeiten / 2024 Teilnahme an Lupinale geplant, wenn Finanzierung gesichert ist (Anteil Förderung) | 3                                         | Förderantrag gestellt  |                                              |                                                                          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                        |                                              |                                                                          |
|        | ehrenamtliche Plattform: Einladung zum ersten Treffen aller Vereine im Rathaus Einladung BGM und C. Thieme / einer der Punkte Werbung und gemeinsame Schaffung der Plattform                                                                                                                            | 1                                         |                        | Heimatverein, Ausschüsse der Stadtvertretung |                                                                          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                        |                                              |                                                                          |



| Punkt: | Eckpunkte Tourismuskonzept 13.06.2023:                                                                                                       | Prioritäten:<br>(Vorschlag<br>Verwaltung) | Status: | Verantwortlichkeit                    | Bemerkung                   |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------|---------------------------------------|-----------------------------|
|        | Erweiterungsbau Burgmuseum: Umsetzbarkeit wird geprüft<br>(Denkmalschutz/ Förderung/ Haushaltslage etc. )                                    | 3                                         |         |                                       |                             |
|        |                                                                                                                                              |                                           |         |                                       |                             |
|        | Zeitnahe Vervollkommnung der Infrastruktur im Burghof<br>und im Filmtheater (zukünftig auch als Veranstaltungsort im<br>Winter)              | 3                                         |         | Tourist-Info GmbH,<br>Stadtverwaltung | fehlende<br>Haushaltsmittel |
|        |                                                                                                                                              |                                           |         |                                       |                             |
|        | Reinigung / Pflege Grünanlagen nach Prioritätenklassen/<br>eine Klassifizierung seitens des Bauhofes steht aus                               | 2                                         |         |                                       |                             |
|        |                                                                                                                                              |                                           |         |                                       |                             |
|        | Schaffung eines funktionsfähigen<br>Veranstaltungsmanagements für Kultur und Veranstaltung                                                   | 1                                         |         | Tourist-Info GmbH,<br>Stadtverwaltung | fehlende<br>Haushaltsmittel |
|        |                                                                                                                                              |                                           |         |                                       |                             |
| 5.2.   | Kurabgabe / Tourismusgesetz: Tourismusgesetz hat Einfluss<br>auf die Kurabgabe; daher keine finale Bearbeitung<br>(Kalkulation etc.) erfolgt | 1                                         |         |                                       |                             |
|        |                                                                                                                                              |                                           |         |                                       |                             |
|        | Bildung eines Mobilitätsfonds                                                                                                                | 2                                         |         |                                       |                             |
|        |                                                                                                                                              |                                           |         |                                       |                             |
| 5.3.   | Planung kostengünstiger und attraktiver<br>Wohnungsunterkünfte für MA aus der Tourismusbranche                                               | 3                                         |         |                                       |                             |
|        |                                                                                                                                              |                                           |         |                                       |                             |
| 5.4.   | Aufbau einer Tourismusakademie                                                                                                               | 3                                         |         |                                       |                             |